



EICHINGER GmbH

★★★★ Sicherheit und Service ★★★★★

**SICHERHEIT FÜR IHR UNTERNEHMEN.**

**SCHUTZ VOR BRAND, EINBRUCH UND UNBERECHTIGTEM ZUTRITT .**





# ÜBERSICHT.

Werk- und Objektschutz	Seite 3
Mobile Sicherheitsdienste	Seite 4
Empfangs- und Besucherservice	Seite 5
Notruf- und Serviceleitstelle	Seite 6
<b>Industriegebäude sicher planen</b>	Seite 7
Das Objekt	Seite 8
Das Konzept	Seite 9
Sicherheit am Personaleingang	Seite 10
Flächendeckende Sicherheit	Seite 11
Schutz vor Feuer	Seite 12/13
Videoüberwachung	Seite 14
Kontakt	Seite 15





## WERK- UND OBJEKTSCHUTZ.

Der Werk-und Objektschutz umfasst die unterschiedlichsten Branchen und Betriebsgrößen, vom Großkonzern bis zum mittelständischen Produktionsbetrieb. Ein hoher Grad an Automatisierung, Ansammlung hoher Werte und die Verantwortung für die Umwelt erfordern professionelle Sicherheitskonzepte.

Der Schutz von Industrieimmobilien, Maschinen und Anlagen, Waren und Eigentum sowie der Schutz von Mitarbeitern fallen in unser Aufgabengebiet. Wir bieten Ihnen individuell Sicherheitskonzepte speziell auf Ihre Branche zugeschnitten. Auch Besitzer und Betreiber von Immobilien sind ständig Diebstahl, Sachbeschädigungen und Vandalismus, sowie der illegalen Nutzung von Gebäuden ausgesetzt. Ein Rund-um-die-Uhr-Service kann den Wert Ihrer Immobilie lange erhalten und sogar noch steigern.

### Unsere Dienstleistungen:

- \* Pfortendienste
- \* Empfangsdienste
- \* Personen-, Gepäck- und Fahrzeugkontrollen
- \* Besucherservice und Telefondienste
- \* Streifendienste
- \* Schließ- und Öffnungsdienste
- \* Alarmaufschaltung und Intervention
- \* Verwaltung von Schließ- und Zutrittskontrollsystemen
- \* Schlüsselverwaltung
- \* Postbearbeitung
- \* Ausweiswesen
- \* Arbeitssicherheit
- \* Besetzung einer Sicherheitszentrale sowie Bedienung von Videoüberwachungsanlagen, Einbruch-, Brand- und Überfallmeldeanlagen



★★★★ *Unabhängigkeit ist unsere Stärke in allen Sicherheitsfragen!* ★★★★★



## MOBILE SICHERHEITSDIENSTE.

Mobile Dienstleistungen sind in der heutigen Zeit als ergänzendes aber auch als eigenständiges Instrument der Sicherung von Unternehmen, Betrieben, Immobilien, Geschäften, Büros und Privat-Haushalten unerlässlich.

### Mobile Sicherheit bedeutet:

- \*Vorhandensein einer Einbruchmeldeanlage
- \*Aufschaltung auf eine Notruf- und Serviceleitstelle
- \*Mobile Bestreifung Ihres Objektes
- \*Alarminterventionsdienst

Der Revierstreifendienst gehört neben bedarfsgerechten sicherheitstechnischen Einrichtungen zu den wirkungsvollsten Möglichkeiten, Ihr Eigentum außerhalb der Geschäftszeiten und bei Abwesenheit zu schützen. Die Sicherheitskräfte sind in gekennzeichneten Fahrzeugen permanent in einem festgelegten Gebiet unterwegs und bestreifen Wohn-, Gewerbe- und Industriegebiete. Präventive Kontrollen Ihres Objektes erhöhen das Sicherheitsniveau und schrecken potenzielle Straftäter ab.



### Dienstleistungen:

- \*Schließ- und Öffnungsdienste
- \*Kontrollrundgänge in Ihrem Objekt
- \*Scharf- und Unscharfschalten von Alarmanlagen
- \*Interventionsdienst
- \*Sonderleistungen wie Überwachung von Maschinen und Anlagen
- \*Überprüfung der Arbeitssicherheit nach Arbeitsstättenverordnung
- \*Bestreifung öffentlicher Plätze und Einrichtungen für Kommunen
- \*Parkflächenservice für Kommunen und private Betreiber
- \*Bestreifung von Wohngebieten
- \*Kontrolle des vorbeugenden Brandschutzes



★★★★ *Unabhängigkeit ist unsere Stärke in allen Sicherheitsfragen!* ★★★★★



## EMPFANGS- UND BESUCHERSERVICE.

Vom Auftreten der Empfangsmitarbeiter hängt sehr viel ab. Unsere Empfangsmitarbeiter sind freundlich, aufmerksam, mehrsprachig und fachlich qualifiziert. Sie besitzen sehr gute Umgangsformen und ein gepflegtes Auftreten und vermitteln Ihren Besuchern nach außen und nach innen ein positives Image. Ein professioneller Besucherempfang wirkt sich sowohl auf Besucher, als auch auf Mitarbeiter positiv aus. Er ist das Spiegelbild Ihres Unternehmens oder Ihrer Immobilie.

Für den ersten Eindruck gibt es keine zweite Chance. Bei uns finden Sie nur Mitarbeiter mit einem höchsten Maß an Servicementalität.

### Unsere Leistungen:

- \*Besucherempfang und Betreuung durch freundliche, hilfsbereite und mehrsprachige Mitarbeiter
- \*Besucherservice: Auskunfts- und Informationsservice, Hotel- und Restaurantbuchungen, Taxidispositionen, Zeitschriftenservice
- \*Belegungsorganisation von Besprechungs-, Konferenz- und Eventräumen
- \*Schlüsselverwaltung
- \*Bearbeitung von Fundsachen
- \*Telefonservice: Annahme, Weiterleitung und Vermittlung von eingehenden Telefongesprächen
- \*Zutrittskontrolle von Mitarbeitern und Nachweis über den Aufenthalt von Fremdfirmen und Besuchern
- \*Organisation und Ausgabe von Betriebs- und Zugangsausweisen
- \*Postdienste
- \*Hol- und Bringdienst



★★★★ *Unabhängigkeit ist unsere Stärke in allen Sicherheitsfragen!* ★★★★★



## NOTRUF- UND SERVICELEITSTELLE.

In unseren Partner-Notruf- und Serviceleitstellen überwachen qualifizierte und speziell geschulte Fachkräfte 24 Stunden am Tag eingehende Meldungen von unterschiedlichen Alarmanlagen und steuern, dass die richtigen Leute zum richtigen Zeitpunkt am richtigen Ort sind.

### Wir überwachen:

- \* Einbruchmeldeanlagen
- \* Überfallmeldeanlagen
- \* Brandmeldeanlagen
- \* Videoüberwachungssysteme
- \* Störmeldeanlagen
- \* Aufzugsnotruf- und Personennotrufsysteme
- \* Gebäudeleittechnik



Im Falle eines Alarms informieren wir gemäß Alarmplan die von Ihnen definierten Ansprechpartner. Beispielsweise den mobilen Sicherheitsdienst, Polizei, Rettungsdienst, Feuerwehr, etc.

Der Alarmplan wird individuell an Ihre Wünsche und Vorstellungen angepasst.

★★★★ *Unabhängigkeit ist unsere Stärke in allen Sicherheitsfragen!* ★★★★★



# INDUSTRIEGEBÄUDE SICHER PLANEN. SCHUTZ VOR BRAND, EINBRUCH UND UNBERECHTIGTEM ZUTRITT.





## DAS OBJEKT.

# SCHUTZ VOR VANDALISMUS, BRAND UND EINBRUCH.

Der Schutz von Leben und Sachwerten steht bei der Planung des Sicherheitskonzepts im Fokus. Das ist unser höchster Anspruch. Denn durch Vandalismus, Brand und Einbruch können Ihre Mitarbeiter zu Schaden kommen oder Millionenwerte zerstört werden.

Durch ein modernes Gefahrenmeldesystem kann schnell reagiert und somit größere Schäden und damit verbundene Produktions- und Lieferausfälle vermieden werden.

### Gefahrenmeldesystem:

- \* Einbruchmeldeanlage
- \* Zutrittskontrollsysteme
- \* Videoüberwachung
- \* Brandmeldeanlage

Die EICHINGER SICHERHEIT UND SERVICE GMBH erstellt und realisiert individuell für Sie ein Sicherheitskonzept für Ihr Unternehmen.







# **DAS KONZEPT.** **SICHERHEIT FÜR INDUSTRIEGEBÄUDE.**

## **Der Anspruch**

- \* Geregelter Personenzugang
- \* Schutz von Daten und Sachwerten
- \* Hoher Sicherheitsstandard
- \* Schutz sensibler Bereiche

## **Die Realisation**

- \* Scharfschaltung der Einbruchmeldeanlage und Zutrittskontrolle zum Schutz sensibler Bereiche
- \* Alarmanlage zur sicheren Erkennung von Einbruchsversuchen
- \* Sabotageschutz im EDV Raum
- \* Überwachung des Innen- und Außenbereichs mit Netzwerkkameras
- \* Aufschaltung auf Notruf- und Serviceleitstellen
- \* Brandmeldeanlage inkl. Sprinkleranlage zur sicheren Erkennung von Bränden
- \* Überwachung von Lager und Versand





## **SICHERHEIT AM PERSONALEINGANG.** **GEREGELTER ZUTRITT MIT LESER UND CHIP.**

Ein modernes Gefahrenmeldesystem muss fast „automatisch“ funktionieren und die Bedienung muss sich in den betrieblichen Ablauf eingliedern. Gleichzeitig muss die Zutrittskontrolle den kontrollierten Personalverkehr im Objekt ermöglichen.

Die EICHINGER SICHERHEIT UND SERVICE GMBH installiert Ihrem Unternehmen Zutrittskontrollleser. Die Scharfschaltung der Einbruchmeldeanlage an der Personaleingangstür erfolgt über diese Leser. Ist die Anlage scharf geschaltet, wird die Tür mit einem Sperrelement und einem selbstverriegelnden Panikschloss gesichert. Eine Öffnung der Türe ist so nur bei unscharfer Anlage möglich, das Risiko eines Fehlalarms ist minimal.

Die Zutrittskontrolle wird im unscharfen Zustand der Anlage über das Schloss und den Leser geregelt. Mehr als hundert Mitarbeiter können per Transponderchip Zugang zum Gebäude erhalten. Bei Verlust eines Chips muss nicht das komplette Türschloss ausgetauscht werden, sondern der verlorene Chip wird einfach gesperrt und der betroffene Mitarbeiter bekommt einen Neuen.





## **FLÄCHENDECKENDE SICHERHEIT. SCHWACHSTELLEN UND BETRIEBSRÄUME ABSICHERN.**

Besondere Schwachstellen und damit reizvolle „Anziehungspunkte“ für Täter sind Türen und Rolltore. Um solch einen Fall möglichst frühzeitig erkennen zu können, sichert EICHINGER SICHERHEIT UND SERVICE GMBH die Ladebuchten für LKW, Rolltore und zusätzliche Personaltüren mit Tür- und Rolltorkontakten ab. Diese sind so angebracht, dass schon ein Versuch das Tor aufzuhebeln, erkannt und Alarm ausgelöst wird.

Zusätzlich sind die Innenbereiche mit Bewegungsmeldern ausgestattet. Täter, die sich auf anderen Wegen Zugang verschafft haben oder Täter, die sich tagsüber im Objekt versteckt haben, werden dadurch erkannt.





## SCHUTZ VOR FEUER.

# FRÜHZEITIGE BRANDERKENNUNG DURCH BRANDMELDEANLAGE.

EICHINGER SICHERHEIT UND SERVICE GMBH passt die Brandmeldeanlage den räumlichen Gegebenheiten und den betrieblichen Anforderungen Ihres Unternehmens an. Zusätzlich installieren wir Handfeuermelder an allen Fluchtwegen. Über Warntonsirenen und Blitzleuchten werden die Mitarbeiter bei einem Brand alarmiert und können das Gebäude zügig über die Fluchtwege verlassen.

Da diese Anlage sowie zur Evakuierung, als auch zur Alarmierung Ihrer Mitarbeiter dient, muss die Brandmeldezentrale in einem separaten E30 Brandschutzraum installiert werden.





## **SCHUTZ VOR FEUER.** **FRÜHZEITIGE BRANDERKENNUNG DURCH BRANDMELDEANLAGE.**

Als weitere Maßnahme, mögliche Schadensereignisse zu begrenzen, besteht die Möglichkeit, die Brandmeldeanlage mit einer Sprinkleranlage zu koppeln. Sollte eine Störung der Brandmelde- oder der Sprinkleranlage auftreten, wird dies per überwachter Übertragung direkt an den Wachdienst gemeldet.

Die Brandmeldeanlage ist auf die Feuerwehroleitstelle aufgeschaltet, die bei einem Alarm sofort informiert wird. Der Zugang zum Objekt ist über ein Schlüsseldepot mit Freischaltelement sichergestellt. Die Feuerwehr nutzt zur Orientierung und Bedienung der Anlage ein Feuerwehrinformations- und Bediensystem im Gebäude.





## **SICHERHEIT IM EDV BEREICH. DATENTECHNIK ZUVERLÄSSIG SCHÜTZEN.**

Ein Industriebetrieb mit einem großen Lager, tausenden Lieferungen am Tag und einer Vielzahl sensibler Kundendaten, ist auf eine zuverlässig geschützte Datentechnik angewiesen. Vandalismus oder ein Brand hätten hier unübersehbare Folgen.

Verständlich, dass der EDV Bereich besonders geschützt und nur für einen kleinen Personenkreis zugänglich ist. Über einen Zutrittskontrollleser in Verbindung mit einem Elektrotüröffner kann der Zutritt zum EDV-Bereich gesteuert werden. Zusätzlich sind Bewegungsmelder installiert.

Außerdem befinden sich in EDV Räumen die Einbruchmeldezentrale und das Zutrittskontrollsystem. EICHINGER SICHERHEIT UND SERVICE GMBH kann hier einen DUAL-Bewegungsmelder, der den EDV Raum bei scharfgeschalteter Einbruchmeldeanlage überwacht, installieren.

Der Wachdienst wird bei einem Alarm über eine Übertragungseinrichtung verständigt. Fällt hierbei der ISDN Übertragungsweg aus, erkennt dies das System sofort und übermittelt den Alarm über den redundanten Übertragungsweg GSM.





## **EIN ZUSÄTZLICHES PLUS AN SICHERHEIT. MIT VIDEOÜBERWACHUNG.**

EICHINGER SICHERHEIT UND SERVICE GMBH kann die Einbruch- und Meldeanlage in Ihrem Industrieunternehmen mit einer Videoüberwachung erweitern. In den Außenbereichen können sogar Netzwerkkameras für zusätzliche Sicherheit installiert werden. Ohne vor Ort sein zu müssen kontrolliert der Wachdienst die Kameras von der Leitstelle aus.

Verwendung finden hier Tag/Nacht-Kameras und reine Nachtkameras. Die Tag/Nacht-Kameras besitzen zwei Objektive, eines für die Farbaufzeichnung bei Tag und eines mit Schwarz/Weiß-Aufzeichnung für die Nacht.





Sicherheit ★ Zuverlässigkeit ★ Kompetenz

Sie haben Fragen oder wünschen weitere Informationen?  
Kontaktieren Sie mich.

Eichinger Sicherheit und Service GmbH  
Winfried Hörmann  
Junkersstr.1  
86343 Königsbrunn  
Telefon: 49 (0) 8231 98884-0  
Telefax: 49 (0) 8231 98884-29  
e-Mail: [info@sicherheit-eichinger.de](mailto:info@sicherheit-eichinger.de)



[www.sicherheit-eichinger.de](http://www.sicherheit-eichinger.de)

★★★★ *Unabhängigkeit ist unsere Stärke in allen Sicherheitsfragen!* ★★★★★